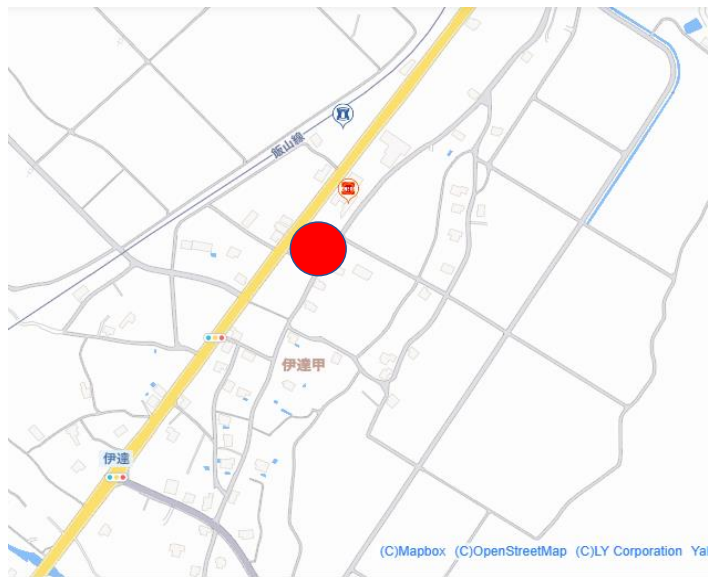


売地



物件種目	売地			
土地面積	430	㎡	坪数	130.08 坪
価格	480	万円	坪単価	3.69 万円
所在地	十日町市伊達甲392番1の一部、甲392番2の一部 伊達第2			
学校区	水沢小学校 水沢中学校			
交通	JR飯山線土市駅より徒歩15分			
土地権利	所有権	地目	宅地・畑	
都市計画	無	用途地域	無指定	
建ぺい率	70	%	容積率	200 %
他の制限				
地勢		引渡条件	現状渡し	
現況	更地	引渡日	分筆・農地転用許可後	
接道状況	南東側 市道			
道路幅	5.0m	道路舗装	有	
設備	上下水道引込み必要の可能性有。 下水道分担金300,000円 (水道負担金φ13mm…37,400円、φ20mm…94,600円)			
取引形態	仲介	手数料	330,000円	
備考	上記面積は予定です。土地分筆後に面積が確定します。 農地法許可申請が必要です。 前面道路消雪パイプ、小さな水路有。			
会員番号				物件番号

Thank Life.
サンライフ株式会社

(公社) 全日本不動産協会会員 新潟県知事免許 (1) 第5476号

お問い合わせはこちら

〒948-0003 新潟県十日町市新座甲 409-1

TEL 025-761-7630

higuchi.yousuke@agate.plala.or.jp

『ホームページもチェック!!』

サンライフ十日町

土地、空家、不動産強化中
で売却物件大募集!!