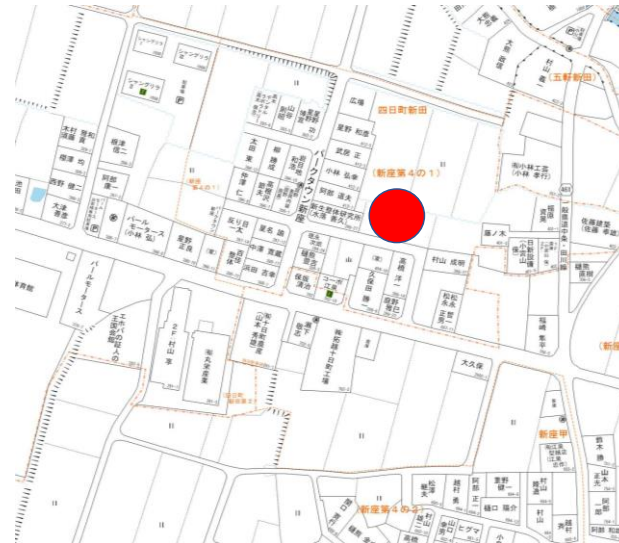


売地



物件種目	売地				
土地面積	240.86	㎡	坪数	72.86	坪
価格	380	万円	坪単価	5.2	万円
所在地	十日町市四日町新田1105番の一部 新座第4の1				
学区	東小学校 十日町中学校				
交通	北越急行ほくほく線しんざ駅より徒歩12分				
土地権利	所有権		地目	田	
都市計画	無		用途地域	無指定	
建ぺい率	70	%	容積率	200	%
他の制限	建築基準法第22条指定区域				
地勢			引渡条件	整地	
現況	田		引渡日	分筆・農地転用許可後	
接道状況	南側市道				
道路幅	6.0m		道路舗装	有	
設備	上下水道引込み必要 下水道負担金657円/㎡ 水道負担金φ13mm…37,400円、φ20mm…94,600円				
取引形態	仲介		手数料	330,000円	
備考	上記面積は予定です。土地分筆後に面積が確定します。 農地法許可申請が必要です。 前面道路消雪パイプ				
会員番号				物件番号	



サンライフ株式会社

(公社) 全日本不動産協会会員 新潟県知事免許 (1) 第5476号

お問い合わせはこちら

〒948-0003 新潟県十日町市新座甲 409-1

TEL 025-761-7630

@ higuchi.yousuke@agate.plala.or.jp

『ホームページもチェック!!』

サンライフ十日町



土地、空家、不動産強化中
で売却物件大募集!!