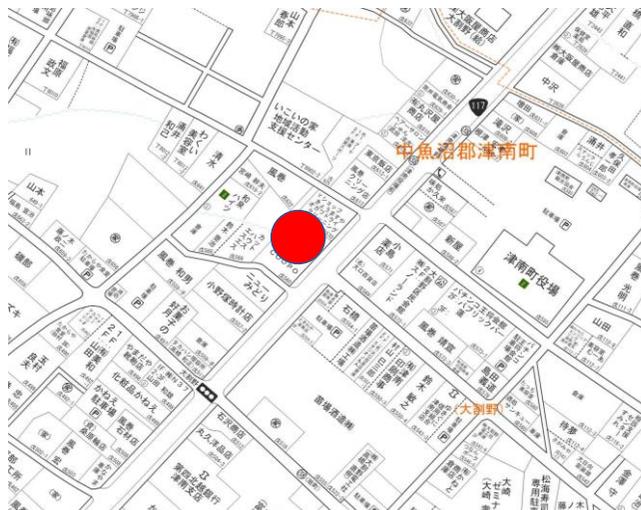


売家



図面と現場が相違する場合には、現場を優先いたします。



物件種目	中古住宅			
土地面積	196.29 (内127.80は借地)	㎡	建物面積	235.62 ㎡
価格	300	万円	坪数	土地: 59.38 (内38.66は借地) 建物: 71.28
所在地	中魚沼郡津南町大字下船渡戊615番、戊616番1 大割野			
学区	津南小学校・津南中学校			
交通	JR飯山線津南駅より徒歩22分			
築年月	昭和48年	建築構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建	
都市計画	外	用途地域	—	
建ぺい率	—	%	容積率	— %
間取り	—		駐車場	無し
地勢	平坦	引渡条件	内部片付け後	
現況	空家	引渡日	相談	
接道状況	国道			
道路幅	14.0m	道路舗装	有	
設備	公共上下水道 電気温水器・プロパンガス 屋根融雪(灯油ボイラー)			
取引形態	仲介	手数料	330,000円	
備考	建物は127.80㎡の借地上に建っており、 土地は隣接地の68.49㎡(20.72坪)のみの売買です。 別途借地代が掛かります。(現在年額約65,000円)			
会員番号			物件番号	



サンライフ株式会社

(公社) 全日本不動産協会会員 新潟県知事免許 (1) 第5476号

☐お問い合わせはこちら

〒948-0003 新潟県十日町市新座甲 409-1

TEL 025-761-7630

✉ higuchi.yousuke@agate.plala.or.jp

『ホームページもチェック!!』

サンライフ十日町



土地、空家、不動産強化中
ご売却物件大募集!!