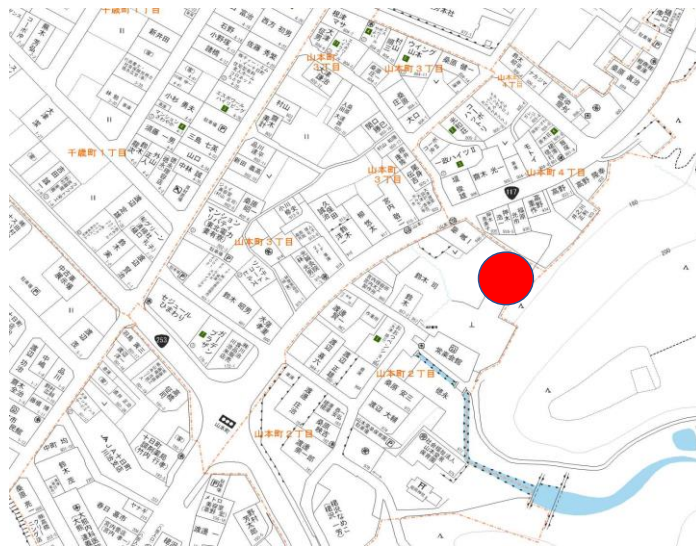


# 売地



物件種目	<b>売地</b>			
土地面積	459.91	㎡	坪数	139.12 坪
価格	50	万円	坪単価	0.36 万円
所在地	十日町市山本町二丁目945番2、他4筆 山本町2丁目			
学区	川治小学校 十日町南中学校			
交通	JR飯山線 十日町駅より徒歩20分			
土地権利	所有権	地目	宅地、山林、公衆用道路	
都市計画	内	用途地域	準工業地域	
建ぺい率	60	%	容積率	200 %
他の制限	建築基準法第22条指定区域			
地勢		引渡条件	現状渡し	
現況	更地	引渡日	即時	
接道状況	無（私道に接する）			
道路幅		道路舗装	コンクリート舗装（通路）	
設備	上下水道引込み済			
取引形態	仲介	手数料	330,000円	
備考	建築の際には事前協議と許可申請が必要です。 土地面積には通路、他も含まれます。 宅地となる有効面積は86.83坪です。			
会員番号		物件番号		



サンライフ株式会社

(公社) 全日本不動産協会会員 新潟県知事免許 (1) 第5476号

お問い合わせはこちら

〒948-0003 新潟県十日町市新座甲 409-1

TEL 025-761-7630

@ higuchi.yousuke@agate.plala.or.jp

『ホームページもチェック!!』

サンライフ十日町

土地、空家、不動産強化中  
ご売却物件大募集!!